



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANINHA/SE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE 40 UH - RESIDENCIAL HILDEBRANDO DIAS DA COSTA II
PROPOSTA: 041000/2025 - FNHIS
ENDEREÇO: ACESSO 123, S/Nº, CONTORNO DE ITABAIANINHA, BAIRRO TABOCAS

MEMÓRIA DE CÁLCULO AUXILIAR

1 **QUADRO DE ÁREA - UH**

1.1 **ÁREA CONSTRUÍDA**

COMP	LARG	M2
8,55	6,00	51,30

1.2 **ÁREA ÚTIL**

AMBIENTE	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)
VARANDA	3,06	45,98
WC	3,67	
SALA / HALL	11,23	
QUARTO 01	11,06	
QUARTO 02	8,47	
COZINHA	5,33	
ÁREA SERVIÇO	3,16	15,55
PASSEIO	15,55	

2 **PERÍMETRO - UH**

ITEM	M
CINTAMENTO	49,96
VIGAMENTO	42,31

3 **QUADRO DE ÁREA - IMPLANTAÇÃO RESIDENCIAL**

QUADRA	Nº LOTES	ÁREA (M2)			MEIO-FIO (M)
		LOTES	PASSEIO	VERDE	
A	6,00	1.120,00	96,59	0,00	70,50
C	14,00	2.240,00	193,17	0,00	141,00
D	14,00	2.240,00	193,17	0,00	141,00
G	6,00	1.120,00	96,59	0,00	70,50
RUA G			179,47		131,00
TOTAL	40,00	6.720,00	758,98	0,00	423,00

4 **QUADRO DE ÁREA - RUAS**

RUA	MEDIDAS (M)			CORTE (M)	
	COMP	LARG	ÁREA	ALTURA	VOLUME
A	55,50	7,00	388,50	0,20	77,70
B	55,50	7,00	388,50	0,20	77,70
C	55,50	7,00	388,50	0,20	77,70
G	152,00	7,00	1.064,00	0,20	212,80
TOTAL			2.229,50		445,90

5 **URBANIZAÇÃO**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANINHA/SE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE 40 UH - RESIDENCIAL HILDEBRANDO DIAS DA COSTA II
PROPOSTA: 041000/2025 - FNHIS
ENDEREÇO: ACESSO 123, S/Nº, CONTORNO DE ITABAIANINHA, BAIRRO TABOCAS

MEMÓRIA DE CÁLCULO AUXILIAR

QUADRA	ÁREA		QUANT. RAMPAS	PASSEIO - RAMPA	REATERRO	
	PASSEIO	RAMPA			ALTURA	VOLUME
A	96,59	3,43	1,00	93,16	0,09	8,69
C	193,17	3,43	2,00	186,32	0,09	17,39
D	193,17	3,43	2,00	186,32	0,09	17,39
G	96,59	3,43	1,00	93,16	0,09	8,69
RUA G	179,47	3,43	6,00	158,89	0,09	16,15
TOTAL	758,98		12,00	717,85		68,31

6 CONSTRUÇÃO UH

6.1 FUNDAÇÕES

	PERÍMETRO	LARGURA	ALTURA	VOL (M3)	
ESCAVAÇÃO	49,96	0,55	0,50	13,74	
ALV PEDRA	49,96	0,25	0,40	5,00	
FORMA	PERÍMETRO	ALTURA	QUANT.	ÁREA (M2)	
SAPATAS	2,40	0,20	12,00	5,76	
CINTAMENTO	49,96	0,25	2,00	24,98	
				30,74	
CONCRETO	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT.	VOL (M3)
MAGRO	0,60	0,60	0,05	12,00	0,22
SAPATAS	0,60	0,60	0,20	12,00	0,86
ARRANQUE	0,12	0,20	0,30	12,00	0,09
CINTAMENTO	49,96	0,15	0,25	1,00	1,87
				2,82	

	PERÍMETRO	COMP	ÁREA (M2)
IMPERMEABILIZAÇÃO	0,65	49,96	32,47

6.2 ESTRUTURA

CONCRETO	COMP.	LARGURA	ALTURA	QUANT.	VOL (M3)
VIGAS	42,31	0,12	0,25	1,00	1,27
PILARES	0,12	0,20	2,60	12,00	0,75
	0,12	0,20	1,10	2,00	0,05
				2,07	
FORMA	PERÍMETRO	ALTURA	QUANT.	ÁREA (M2)	
PILARES	0,40	2,60	12,00	12,48	
	0,40	1,10	2,00	0,88	
VIGAMENTO	42,31	0,25	2,00	21,16	
				34,52	

6.4 PAVIMENTAÇÃO / REVESTIMENTO

AMBIENTE	ÁREA (M2)	TOTAL (M2)	RODAPÉ	REV. PAREDE
----------	-----------	------------	--------	-------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABAIANINHA/SE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE 40 UH - RESIDENCIAL HILDEBRANDO DIAS DA COSTA II
PROPOSTA: 041000/2025 - FNHIS
ENDEREÇO: ACESSO 123, S/Nº, CONTORNO DE ITABAIANINHA, BAIRRO TABOCAS

MEMÓRIA DE CÁLCULO AUXILIAR

VARANDA	3,06	45,98	4,15	
WC	3,67			12,20
SALA / HALL	11,23		9,90	
QUARTO 01	11,06		12,54	
QUARTO 02	8,47		10,86	
COZINHA	5,33			9,60
ÁREA SERVIÇO	3,16			6,34
PASSEIO	15,55	15,55		
			37,45	28,14

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome:	Anderson José dos Santos
Cargo:	Engenheiro Civil
ART/RRT Fiscal.:	SE20250455978